

La VALLADE COLOMARS

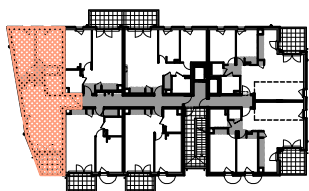
43 LOGEMENTS COLLECTIFS

en locatif social et en accession BRS
36 / 34 avenue du Train des Pignes
06670 Colomars



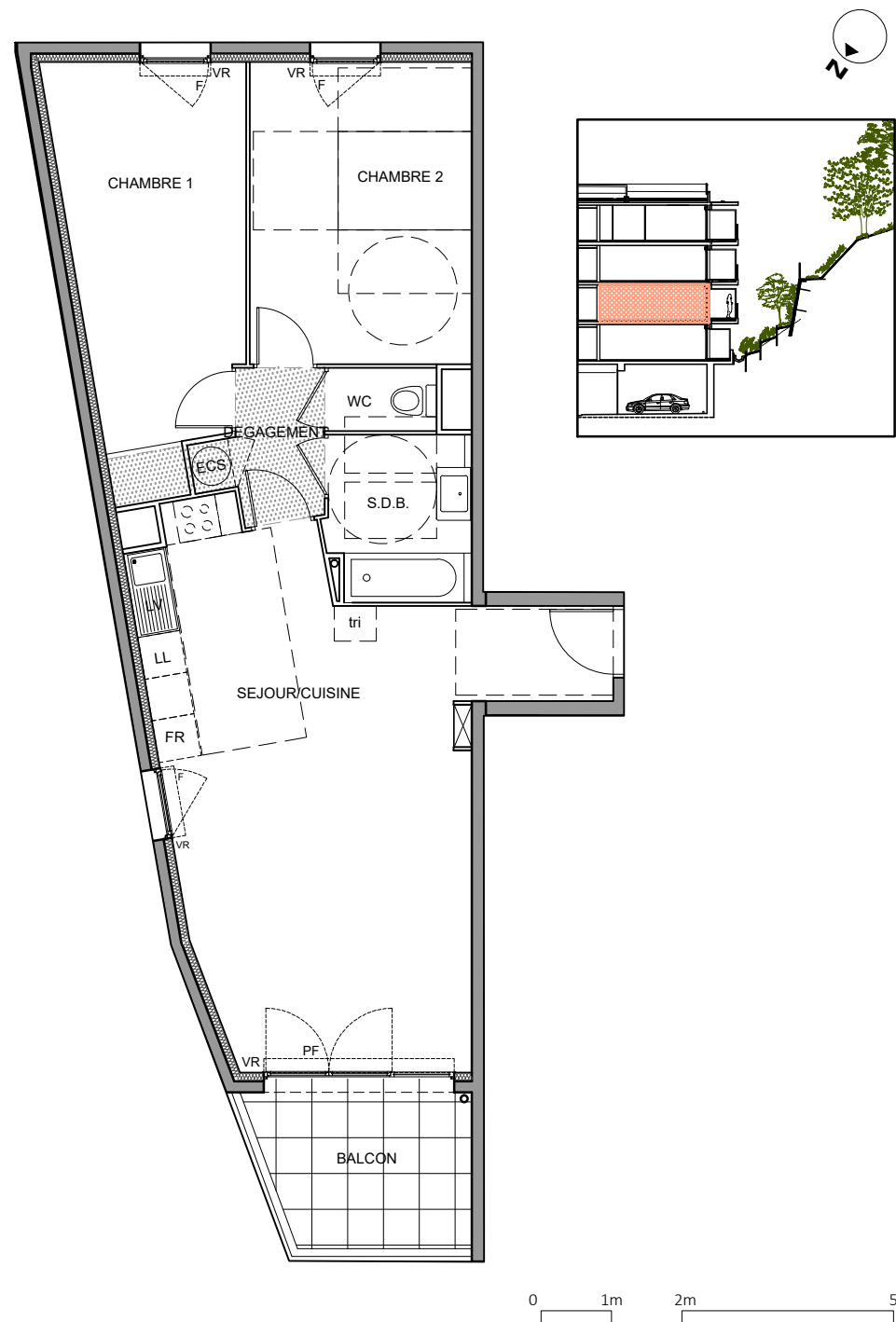
illustration non contractuelle

BATIMENT B



GroupeValophis
— LA MAISON FAMILIALE —
DE PROVENCE

In Situ Architectes



PLAN DE VENTE

Indice n°3 / 11/02/2025

BATIMENT B R+1

B103 T3

SURFACE HAB. 70.4m²

PIECES

SEJOUR / CUISINE 33.7m²

CHAMBRE 1 14m²

CHAMBRE 2 13.5m²

SALLE DE BAIN 4.7m²

WC 1.4m²

DEGAGEMENT 3.1m²

BALCON 7.2m²

Note 1 : Les surfaces des placards sont comprises dans les surfaces des pièces où ils se situent.

Note 2 : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces, faux plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sont mentionnés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.

Note 3 : L'implantation des meubles et éléments de cuisine de l'opération est indicative et permet de visualiser le positionnement des arrivées et évacuations d'eau à la livraison du logement.

Note 4 : L'accès à la terrasse pourra se faire au droit d'une marche.

PF = porte fenêtre
F = fenêtre sur allège
VB = volet battant
VR = volet roulant

 faux plafond / soffite